

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ЖСК «ЮЖНЫЙ»  
в форме очно-заочного голосования  
от «22» мая 2018 г.**

г. Москва, ул. Азовская, д.4, кв.2,  
ЖСК «Южный»

Адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников

«24» марта 2018г. - «22» апреля 2017г.

Дата начала и дата окончания общего собрания

**Дата и время проведения очного обсуждения:** «24» марта 2018 г., 14 час. 00 мин.

**Место проведения очного обсуждения:** г. Москва, ул. Одесская, д. 13, актовый зал школы №1279(бывшая №516).

**Дата начала заочного голосования:** «25» марта 2018 г.

**Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование:** «22» апреля 2018г., до 22 час. 00 мин.

**Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений:** Правление ЖСК «Южный», по адресу: г. Москва, ул. Азовская, д.4, кв.2

**Инициатор общего собрания:** Жилищно-строительный кооператив «Южный» ОГРН 1037700129367 от 04 февраля 2003г.

**Способ сообщения ЧЛЕНАМ ЖСК «Южный» о проведении общего собрания:** распространение информационных листов по почтовым ящикам, вывешивание объявлений на информационных стендах в подъездах.

**На дату и время окончания приёма решений членов ЖСК установлено, что:**

- а) по имеющимся в правлении ЖСК сведениям установлено 252 члена ЖСК «Южный», которые составляют 100% голосов;
- б) до окончания приёма решений членов ЖСК поступили 193 голоса;
- в) члены ЖСК, представившие решения до даты окончания их приёма, своими голосами составляют 76,6% от общего числа голосов, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) собрание объявляется состоявшимся;
- д) голосование проводилось путём передачи решений членов ЖСК по указанным в повестке дня вопросам в место и время, указанные в сообщении о проведении общего собрания членов ЖСК в форме очно-заочного голосования.

**Повестка дня годового общего собрания:**

**1. Избрание Руководителя и секретаря общего собрания.**

**Слушали:** председателя правления ЖСК «Южный» Егорова Олега Александровича об избрании Руководителя и секретаря общего собрания

**Решение, поставленное на голосование:** Избрать Руководителем общего собрания – Егорова Олега Александровича (ул. Азовская, д 4, кв.112), секретарем общего собрания – Девятьярову Галину Алексеевну(ул. Сивашская, д. 6, корп.2, кв.45)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
75,0%	1,2%	0,4%

**Принято решение:** Избрать Руководителем общего собрания – Егорова Олега Александровича (ул. Азовская, д 4, кв.112), Секретарем общего собрания - Девятьярову Галину Алексеевну(ул. Сивашская, д. 6, корп.2, кв.45)

**2. Избрание счетной комиссии общего собрания.**

**Решение, поставленное на голосование:** Избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек. Членами счетной комиссии избрать:

- 1) Макарову Жанну Анатольевну (Азовская, д.4, кв.98);

Макарова Ж.А. 

Кирсанов М.В. 

Барсукова Г.А. 

- 2) *Кирсанова Михаила Вячеславовича (Сиваицкая, д.б, к.2, кв 92);*  
 3) *Барсукову Галину Анатольевну (ул.Сиваицкая, д.б, к.2, кв 141).*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
76,6%	0,0%	0,0%

**Принято решение:** Избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек. Членами счетной комиссии избрать:

- 1) *Макарову Жанну Анатольевну (Азовская, д.4, кв.98);*  
 2) *Кирсанова Михаила Вячеславовича (Сиваицкая, д.б, к.2, кв 92);*  
 3) *Барсукову Галину Анатольевну (ул.Сиваицкая, д.б, к.2, кв 141).*

**3. Делегировать право принятия новых членов в ЖСК правлению ЖСК «Южный».**

**Решение, поставленное на голосование:** Делегировать правлению ЖСК «Южный» право приема новых членов ЖСК на основании заявления поданных собственниками жилых помещений.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
75,4%	0,0%	0,4%

**Принято решение:** Делегировать правлению ЖСК «Южный» право приема новых членов ЖСК на основании заявления поданных собственниками жилых помещений.

**4. Утверждение Отчёта о результатах финансово-хозяйственной деятельности ЖСК за 2017г.**

**Решение, поставленное на голосование:** Утвердить Отчет о результатах финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год ЖСК «Южный»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
73,0%	1,2%	2,4%

**Принято решение:** Утвердить Отчет о результатах финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год ЖСК «Южный»

**5. Утверждение Отчёта ревизионной комиссии о проверке финансово-хозяйственной деятельности ЖСК за 2017 год.**

**Решение, поставленное на голосование:** Утвердить Отчет ревизионной комиссии о проверке финансово-хозяйственной деятельности ЖСК за 2017г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
71,8%	1,2%	3,6%

**Принято решение:** Утвердить Отчет ревизионной комиссии о проверке финансово-хозяйственной деятельности ЖСК за 2017г.

**6. Утверждение Сметы доходов - расходов ЖСК на 2018 год**

**Решение, поставленное на голосование:** Утвердить Смету доходов - расходов ЖСК «Южный» на 2018г

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
72,6%	1,2%	2,0%

**Принято решение:** Утвердить Смету доходов - расходов ЖСК «Южный» на 2018г

**7. Утверждение действующей новой штатной единицы «Дежурный по ЖСК – Делопроизводитель»**

**Решение, поставленное на голосование:** Утвердить действующую новую штатную единицу «Дежурный по ЖСК – Делопроизводитель»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
70,0%	4,0%	2,2%

Макарова Ж.А.

Кирсанов М.В.

Барсукова Г.А.

**Принято решение:** Утвердить действующую новую штатную единицу «Дежурный по ЖСК – Делопроизводитель»

### 8.1.Выборы нового состава правления ЖСК «Южный»

**Решения, поставленные на голосование: Избрать в состав правления ЖСК «Южный»:**

8.1.1 Егорова Олега Александровича(ул. Азовская, д.4, кв.112)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
74,6%	0,8%	0,8%

**Принято решение:** Избрать в состав правления ЖСК «Южный» Егорова Олега Александровича(ул. Азовская, д.4, кв.112)

**Решения, поставленные на голосование: Избрать в состав правления ЖСК «Южный»:**

8.1.2 Девятьярову Галину Алексеевну(ул. Сивашская, д.6, к.2, кв.45)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
72,2%	2,4%	1,2%

**Принято решение:** Избрать в состав правления ЖСК «Южный» Девятьярову Галину Алексеевну(ул. Сивашская, д.6, к.2, кв.45)

**Решения, поставленные на голосование: Избрать в состав правления ЖСК «Южный»:**

8.1.3 Солдатов Дмитрий Дмитриевич Представитель по доверенности Капель Елены Владимировны (ул. Сивашская, д.6, к.2, кв.29)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
71,0%	2,4%	2,8%

**Принято решение:** Избрать в состав правления ЖСК «Южный» Солдатов Дмитрий Дмитриевич Представитель по доверенности Капель Елены Владимировны (ул. Сивашская, д.6, к.2, кв.29)

**Решения, поставленные на голосование: Избрать в состав правления ЖСК «Южный»:**

8.1.4 Терентьеву Елену Владимировну(ул. Азовская, д.4, кв.111)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
74,2%	0,4%	1,2%

**Принято решение:** Избрать в состав правления ЖСК «Южный» Терентьеву Елену Владимировну(ул. Азовская, д.4, кв.111)

**Решения, поставленные на голосование: Избрать в состав правления ЖСК «Южный»:**

8.1.5 Шафиеву Асию Шамильевну(ул. Азовская, д.4, кв.92)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
71,4%	2,8%	1,6%

**Принято решение:** Избрать в состав правления ЖСК «Южный» Шафиеву Асию Шамильевну(ул. Азовская, д.4, кв.92)

**Решения, поставленные на голосование: Избрать в состав правления ЖСК «Южный»:**

8.1.6 Рыжонкова Евгения Валентиновича(ул. Азовская, д.4, кв.50)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
56,0%	15,5%	4,0%

**Принято решение:** Избрать в состав правления ЖСК «Южный» Рыжонкова Евгения Валентиновича(ул. Азовская, д.4, кв.50)

### 8.2.Выборы нового состава ревизионной комиссии ЖСК «Южный»

**Решения, поставленные на голосование: Избрать в состав ревизионной комиссии ЖСК «Южный»:**

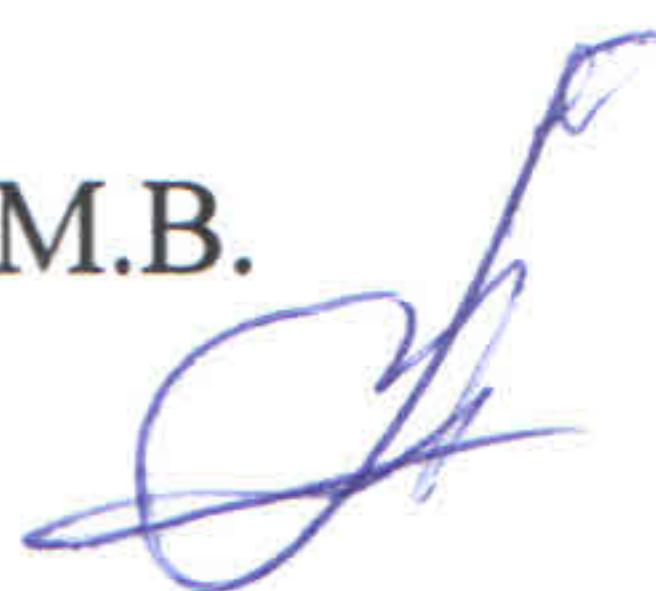
8.2.1 Селезнева Виктора Алексеевича(ул. Сивашская, д.6, к.2, кв.39)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

Макарова Ж.А.



Кирсанов М.В.



Барсукова Г.А.



71,0%	1,6%	3,6%
-------	------	------

**Принято решение:** *Избрать в состав ревизионной комиссии ЖСК «Южный»:* Селезнева Виктора Алексеевича(ул. Сивашская, д.6, к.2, кв.39)

**Решения, поставленные на голосование:** **Избрать в состав ревизионной комиссии ЖСК «Южный»:**

8.2.2 Хрусталеву Маргариту Владимировну(ул. Сивашская, д.6, к.2, кв.60)

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
72,2%	1,6%	2,4%

**Принято решение:** *Избрать в состав ревизионной комиссии ЖСК «Южный»:* Хрусталеву Маргариту Владимировну(ул. Сивашская, д.6, к.2, кв.60)

**Решения, поставленные на голосование:** **Избрать в состав ревизионной комиссии ЖСК «Южный»:**

8.2.3 Рыжонкова Евгения Валентиновича(ул. Азовская, д.4, кв.50)

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
65,7%	6,5%	3,6%

**Принято решение:** *Избрать в состав ревизионной комиссии ЖСК «Южный»:* Рыжонкова Евгения Валентиновича(ул. Азовская, д.4, кв.50)

**Решения, поставленные на голосование:** **Избрать в состав ревизионной комиссии ЖСК «Южный»:**

8.2.4 Убакаеву Марину Викторовну(ул. Сивашская, д.6, к.2, кв.33)

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
73,0%	0,4%	2,4%

**Принято решение:** *Избрать в состав ревизионной комиссии ЖСК «Южный»:* Убакаеву Марину Викторовну(ул. Сивашская, д.6, к.2, кв.33)

## 9. Об определении способа уведомления членов ЖСК и собственников о проведении предстоящих собраниях ЖСК «Южный»

**Решение, поставленное на голосование:** *Уведомлять членов ЖСК и собственников о предстоящих собраниях ЖСК «Южный» путем передачи уведомлений, решений и другое, через почтовые ящики в подъездах, путем размещения сообщений на информационных стендах ЖСК.*

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
75,8%	0,4%	0,0%

**Принято решение:** *Уведомлять членов ЖСК и собственников о предстоящих собраниях ЖСК «Южный» путем передачи уведомлений, решений и другое, через почтовые ящики в подъездах, путем размещения сообщений на информационных стендах ЖСК.*

## 10. Об определении способа доведения до членов ЖСК и собственников решений, принятых на общих собраниях и места хранения материалов общих собраний.

**Решение, поставленное на голосование:** *О принятых на общих собраниях решениях, собственников помещений уведомлять путем размещения копий протоколов общих собраний на информационных стендах ЖСК. Место хранения решений членов ЖСК и собственников, принятых на общих собраниях ЖСК «Южный» - помещение ЖСК «Южный». Ответственный за хранение – председатель правления ЖСК.*

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
73,8%	1,6%	0,4%

**Принято решение:** *О принятых на общих собраниях решениях, собственников помещений уведомлять путем размещения копий протоколов общих собраний на информационных стендах ЖСК. Место хранения решений членов ЖСК и собственников, принятых на общих собраниях ЖСК «Южный» - помещение ЖСК «Южный». Ответственный за хранение – председатель правления ЖСК.*

Повестка дня общего собрания исчерпана.

Общее собрание закрыто.

Макарова Ж.А.



Кирсанов М.В.



Барсукова Г.А.




Г. Москва

22 мая 2018г

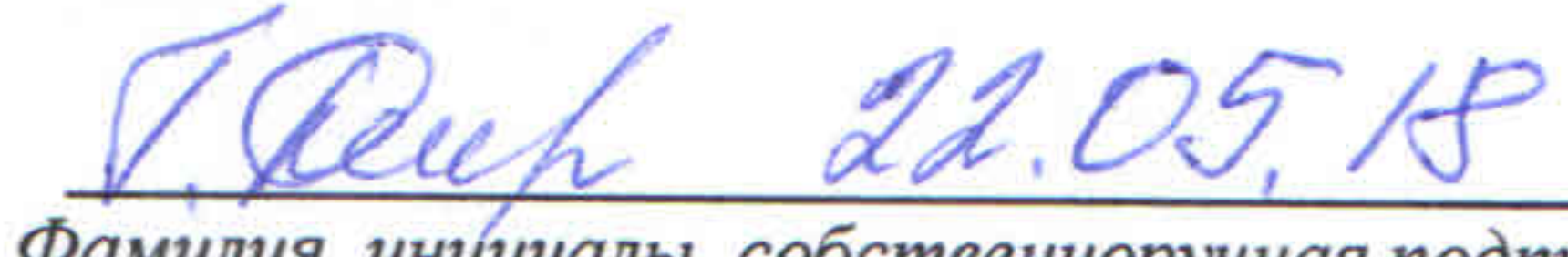
Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений членов ЖСК, принятых на общих собраниях - помещение ЖСК «Южный» расположенный по адресу: Москва, ул. Азовская, д.4, кв.2.  
Ответственный за хранение – председатель правления ЖСК

**Подписи:**

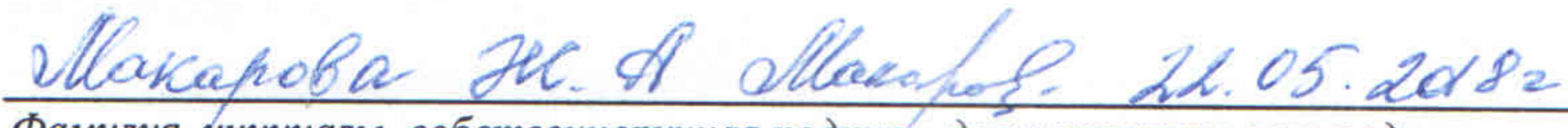
Руководитель общего собрания


 22.05.18 Егоров О.А.  
*Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи*


Секретарь общего собрания

 22.05.18 Девятьярова Г.А.  
*Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи*

Лица, проводившие подсчет голосов

1.  22.05.2018 Макарова Ж.А.  
*Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи*

2.  22.05.2018 Кирсанов М.В.  
*Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи*

3.  22.05.2018 Барсукова Г.А.  
*Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи*

Макарова Ж.А.



Кирсанов М.В.



Барсукова Г.А.

